



**Krajský úřad  
Jihočeský kraj**

**Odbor ekonomický**  
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01MAK0J

Spisová značka: OEKO-PŘ 53050/2025/evpa

Číslo jednací: KUJCK 67834/2026

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Radenín, IČO 00252735**

**Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:**

dne 01.09.2025 jako dílčí přezkoumání

dne 18.05.2026 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Radenín za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 16.07.2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2025 do 31.12.2025.**

**Přezkoumání vykonala kontrolorka: Bc. Jitka Luňáková.**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 468/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.**

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

**Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:**

**Ing. Jan Fišer - starosta**

**Jaroslava Jiroutová - účetní**

**Předmět přezkoumání:**

*Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.*

*Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.*

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 469 Ostatní dlouhodobé pohledávky, byl učiněn dne 18.05.2026.

**A. Výsledek dílčích přezkoumání****A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

**B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

ÚC provozuje podnikatelskou činnost na základě živnostenského oprávnění.

1) Drobná provozovna - jejíž náplní je provádění prací a služeb pro cizí občany, provádění prací a služeb pro obec - především svoz komunálního odpadu, zajišťování čistoty a pořádku v obci, údržba veřejných prostranství, hřbitovů v Radenině a Hrobech, správa a údržba zeleně, stavební a zimní údržba místních komunikací, likvidace černých skládek, údržba a oprava veřejného osvětlení, vodovodního řádu, studní, kanalizačního řádu, oprava a údržba obecních dopravních prostředků, obecního nemovitého majetku. Pro tuto činnost má obec zřízen samostatný bankovní účet u ČS Tábor.

2) Lesy - jejíž náplní je správa a údržba obecních lesů, především pěstební práce, zalesňování, péče o kultury, odstraňování klestu, příprava půdy pro sázení, oplocování kultur, prořezávky, prodej palivového dřeva formou samovýroby, prodej kulatiny ve spolupráci s odborným hospodářem. Pro tuto činnost má obec zřízen samostatný bankovní účet u KB Tábor.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela v kontrolovaném období smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

V přezkoumávaném období územní celek nepřijal nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec eviduje dotaci od Státního zemědělského investičního fondu na projekt: AUTOBUSOVÁ ČEKÁRNA NUZBELY - výkaz FIN 2-12 M ke dni 31.12.2025 - XII. Výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů a související výdaje: paragraf 3745 položka 6121, výdaj ve výši 29.639 Kč

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s majetkem státu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134//2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřená na kontrolu postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

Obec eviduje k 31.12.2025 dlouhodobé závazky:

- na účtu 452 Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé (ČOV Kozmice) ve výši 2.154.915,41 Kč - Smlouva č. 24001798 ze dne 10.02.2025

Obec eviduje k 31.12.2025 dlouhodobé pohledávky:

- na účtu 469 Ostatní dlouhodobé pohledávky (mýto) ve výši 6.666,35 Kč

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost  
- přezkoumán: Ano

**C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

**D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025**

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D.II. **Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. **Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- |   |         |
|---|---------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku                  | 10,79 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku                     | 9,20 %  |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 %     |

D.IV. **Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

D.V. **Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek**

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 22.05.2026

Jméno a podpis kontrolorky:

**Bc. Jitka Luňáková**

**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Poučení:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

**Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- návrh rozpočtu na r. 2025
- zveřejněn od 28.11.2024 do 18.12.2024 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu

**Schválený rozpočet**

- schválen zastupitelstvem obce dne 17.12.2024 usnesením č. 1/16/2024 jako schodkový, P: 22.240.000 Kč, V: 31.889.000 Kč, financování: 9.649.000 Kč, schodek bude kryt z prostředků minulých let
- závazný ukazatel - příjmy a výdaje
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 18.12.2024 - ověřeno na <https://www.radenin.cz/www/obecradenin/fs/schvaleny-rozpocet-2025-.pdf>, přístup z internetu dne 30.08.2025

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- SVR sestaven na roky 2026 - 2029
- návrh SVR zveřejněn od 28.11.2024 do 18.12.2024- informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu
- schválen na jednání ZO dne 17.12.2024
- schválený SVR zveřejněn na internetových stránkách obce od 18.12.2024 - ověřeno na <https://www.radenin.cz/obec/rozpocet/strednedoby-vyhled-rozpocetu-2026-2029-obec-radenin.html>, přístup k internetu dne 30.08.2025
- součástí jsou dlouhodobé závazky obec - úvěr 30.000.000 Kč, 1. splátka úvěru ve výši 1.200 tis. Kč dne 31.03.2025, poslední splátka dne 31.12.2049, výše splátek činí 300.000 |Kč:
  - Smlouva o úvěru KB č. 99027738952 ze dne 15.01.2025 "Úvěrový rámec pro financování investičních akcí obce Radenin"
  - Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 99027738952 ze dne 15.01.2025, uzavřen dne 04.11.2024

**Závěrečný účet**

- materiál ZÚ za r. 2024
- návrh ZÚ zveřejněn na internetových stránkách obce od 30.05.2025 do 18.06.2025 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu
- návrh ZÚ 2024 schválen zastupitelstvem obce dne 17.06.2025 usnesením č. 1/19/2025 s výrokem bez výhrad
- schválený materiál ZÚ zveřejněn dne 18.06.2025 – ověřeno na <https://www.radenin.cz/urad/uredni-deska/zaverecny-ucet-2024-obec-radenin.html>, přístup k internetu dne 30.08.2025

**Bankovní výpis**

- *konečný zůstatek ke dni 31.07.2025:*
- výpis KB č. 122 - ZBÚ - zůstatek na bankovním výpisu odpovídá částce na AU 2310200
- výpis ČNB č. 25 - ZBÚ - zůstatek na bankovním výpisu odpovídá částce na AU 2310300
- výpis Raiffeisen bank k 31.07.2025 - ZBÚ - zůstatek na bankovním výpisu odpovídá částce na AU 2310100
- výpis KB č. 37 - HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST LESY - zůstatek na bankovním výpisu odpovídá částce na AU 2410030
- výpis ČS k 31.07.2025 - HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST DROBNA PROVOZOVNA - zůstatek na bankovním výpisu odpovídá částce na AU 2410010

**Bankovní výpis**

- výpis KB č. 71, obrat z 14.05.2025, 54.946 Kč - úhrada kupní ceny - Kupní smlouva dne 14.05.2025

- výpis KB č. 71, obrat z 14.05.2025, 54.947 Kč - úhrada kupní ceny - Kupní smlouva ze dne 14.05.2025
- výpis KB č. 51, obrat z 14.04.2025, 30.000 Kč - poskytnutí - Smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost ze dne 07.04.2025
- výpis KB č. 74, obrat z 19.05.2025, 29.028 Kč - inkaso platby - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330085091/005- FIA ze dne 26.02.2025 - FAV č. 620005
- výpis KB č. 22, obrat z 13.02.2025, 1.195.575,65 Kč - úhrada - FAP č. FAV-78/2024 z 07.02.2025
- výpis KB č. 34, obrat z 10.03.2025, 554.558,38 Kč - úhrada - FAP č. FAV-82/2024 z 03.03.2025
- výpis KB č. 47, obrat z 08.04.2025, 2.947.979,88 Kč - úhrada - FAP č. FAV-88/2024 z 02.04.2025
- výpis KB č. 44, obrat z 31.03.2025, 2.000.000 Kč - mimořádná splátka úvěru KB - zápis č. 17 z jednání ZO ze dne 25.02.2025

## Faktura

- FAV č. 620005 ze dne 29.04.2025, odběratel: EG.D, s. r. o., IČ 21055050, Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330085091/005- FIA ze dne 26.02.2025, cena 29.028 Kč vč. DPH (23.990 Kč bez DPH)
- FAP č. FAV-78/2024 z 07.02.2025, dodavatel: Stavimperk s. r. o., IČ 05266441, kanalizace a ČOV v místní části Kozmice (sml. o dílo z 16.09.2023), cena 1.195.575,65 Kč
- FAP č. FAV-82/2024 z 03.03.2025, dodavatel: Stavimperk s. r. o., IČ 05266441, kanalizace a ČOV v místní části Kozmice (sml. o dílo z 16.09.2023), cena 554.558,38 Kč
- FAP č. FAV-88/2024 z 02.04.2025, dodavatel: Stavimperk s. r. o., IČ 05266441, kanalizace a ČOV v místní části Kozmice (sml. o dílo z 16.09.2023), cena 2.947.979,88 Kč
- 
- FAV č. 620013 z 06.11.2025, odběratel: EKO-KOM a. s., dodávka: odměna za zpětný oděr ..., celková hodnota: 39.834 Kč vč. DPH
- předpis: účetní doklad č. 700094 z 06.11.2025 (311/6490300, 3430025)
- platba: účetní doklad č. 211284 z 20.11.2025 (par 3725, pol 2324)
- 
- Zálohová Fa č. AIV207006602 z 19.09.2025, dodavatel: Statech s. r. o., IČ 27402975, koupě použité pracovní plošiny - ISOLI PT 160/ NISSAN CABSTAR, sériové číslo stroje: PLE004/01S, cena: 60.500 Kč vč. DPH (koef. 0,85)
- předpis: účetní doklad č. 800336 z 19.09.2025 (042,343/321)
- úhrada: bankovní výpis KB č. 158, obrat z 23.09.2025, účetní doklad č. 211146 z 23.09.2025
- FAP č. SIV2011 35342 z 13.11.2025, koupě použité pracovní plošiny - ISOLI PT 160/ NISSAN CABSTAR, sériové číslo stroje: PLE004/01S, celková cena: 1.016.037 Kč vč. DPH (839.700 Kč bez DPH)
- předpis: účetní doklad č. 800415 z 13.11.2025 (042,343/321)
- úhrada částky 955.537 Kč: bankovní výpis KB č. 183, obrat z 13.11.2025, účetní doklad č. 211274 z 13.11.2025
- zařazení na účet 022: účetní doklad č. 400033 z 13.11.2025, 866.150,55 Kč - inv. č. 6053

## Hlavní kniha

- výkaz sestaven za období 7/2025
- výkaz sestaven za období 12/2025

## Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur za rok 2025 ze dne 16.12.2025, platnost od 02.01.2026 do 20.01.2026, zpráva zpracována do 30.01.2026, Podpisové vzory členů inventarizační komise
- Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 20.01.2026

- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území Hroby, LV 10001 (bez zástavního práva)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území Kozmice u Chýnova, LV 10001 (bez zástavního práva)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území Lažany u Chýnova, LV 10001 (bez zástavního práva)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území Bitov u Radenína, LV 10001 (bez zástavního práva)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území Radenína, LV 10001 (bez zástavního práva)
- *Inventurní soupisy účtů:*
- 018 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek
- 019 Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek
- 021 Stavby
  - AU 0210100 - inv. č. 1003, č. 1016
- 022 Samostatné hmotné movité věci a soubory...
  - inv. č. 6053 - použitá pracovní plošina - ISOLI PT 160/ NISSAN CABSTAR, sériové číslo stroje: PLE004/01S v hodnotě 866.150,55 Kč (FAP č. SIV2011 35342 z 13.11.2025)
- 031 Pozemky
  - AU 0310200 - inv. č. 11647 - pozemek pč. 658 v kú. Kozmice u Chýnova o výměře 1.834 m<sup>2</sup>, 39.514 Kč - Kupní smlouva ze dne 14.05.2025 (výpis z KN k 31.12.2025, LV 10001)
  - AU 0310200 - inv. č. 11648 - pozemek pč. 659 v kú. Kozmice u Chýnova o výměře 3.399 m<sup>2</sup>, 72.379 Kč - Kupní smlouva ze dne 14.05.2025 (výpis z KN k 31.12.2025, LV 10001)
- 032 Kulturní předměty
- 079 Oprávky k ostatnímu dl. nehmot. majetku
- 231 Základní běžný účet územních samosprávných celků
  - AU 2310100 Výpis z účtu Raiffeisen Bank č. 12
  - AU 2310200 Výpis z účtu KB č. 12
  - AU 2310300 Výpis z účtu ČNB č. 38
- 241 Běžný účet
  - AU 2410010 Výpis z účtu ČS č. 12
  - AU 2410030 Výpis z účtu KB č. 12
- 244 Termínované vklady krátkodobé - Výpis z účtu KB č. 1 za období 29.10.2025 - 19.01.2026
  - 3 x výčetky platidel (AU 2610001, AU 2610003, AU 2610300)
- 311 Odběratelé - doloženo knihou vydaných neuhrazených a částečně uhrazených zálohových faktur k 31.12.2025 - obec Radenína, knihou vydaných neuhrazených a částečně uhrazených zálohových faktur k 31.12.2025 - lesy, vydaná faktura č. 620015
- 331 Zaměstnanci
- 342 Ostatní daně, poplatky a obdobná plnění
- 378 Ostatní krátkodobé závazky
- 403 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - doloženo sestavou "Inv. transfery z karet majetku včetně ceny rozp. k 31.12.2025" (systém GINIS Express - EMA Gordic)
- 452 Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé
  - Doloženo potvrzení „Odsouhlasení pohledávek k datu 31.12.2025 - smlouva o poskytnutí podpory 24001798, Věřitel: Státní fond životního prostředí ČR, IČO: 49021117, Nesplacený zůstatek jistiny k 31.12.2025: 2.154.915,41 Kč

- 469 Ostatní dlouhodobé pohledávky
- 902 Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek

**Kniha došlých faktur**

- ke dni 31.08.2025 byly obci doručeny faktury od č. 1 do č. 299 v celkovém finančním objemu 14.024.933,13 Kč
- ke dni 31.12.2025 byly obci doručeny faktury od č. 1 do č. 475 v celkovém finančním objemu 21.990.851,88 Kč

**Kniha odeslaných faktur**

- ke dni 31.08.2025 obec vydala faktury od č. 620001 do č. 620011 v celkovém finančním objemu 428.945 Kč
- ke dni 31.12.2025 obec vydala faktury od č. 620001 do č. 620015 v celkovém finančním objemu 639718 Kč

**Rozvaha**

- výkaz sestaven ke dni 31.07.2025
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

**Účetní doklad**

- č. 210585 z 14.05.2025, 54.946 Kč - předpis + zařazení na účet 042 + úhrada kupní ceny - Kupní smlouva ze dne 14.05.2025
- č. 210586 z 14.05.2025, 54.947 Kč - předpis + zařazení na účet 042 + úhrada kupní ceny - Kupní smlouva ze dne 14.05.2025
- č. 400014 z 14.05.2025, 111.893 Kč (včetně souvisejících nákladů) - zařazení pozemků na 0310200 - Kupní smlouva ze dne 14.05.2025
- č. 800115 z 07.04.2025, 30.000 Kč - předpis - Smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost ze dne 07.04.2025
- č. 210396 z 14.04.2025, 30.000 Kč - poskytnutí - Smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost ze dne 07.04.2025
- č. 700030 z 29.04.2025, 29.028 Kč - předpis - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330085091/005- FIA ze dne 26.02.2025 - FAV č. 620005
- č. 210591 z 19.05.2025, 29.028 Kč - inkaso platby - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330085091/005- FIA ze dne 26.02.2025 - FAV č. 620005
- č. 400008 z 07.04.2025 - zařazení pozemků na AU VB 0310501 - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330085091/005- FIA ze dne 26.02.2025 - FAV č. 620005
- č. 800054 z 31.01.2025, 1.195.575,65 Kč - předpis + zařazení na účet 0420026 - FAP č. FAV-78/2024 z 07.02.2025
- č. 210107 z 13.02.2025, 1.195.575,65 Kč - úhrada - FAP č. FAV-78/2024 z 07.02.2025
- č. 800074 z 28.02.2025, 554.558,38 Kč - předpis + zařazení na účet 0420026 - FAP č. FAV-82/2024 z 03.03.2025
- č. 210153 z 10.03.2025, 554.558,38 Kč - úhrada - FAP č. FAV-82/2024 z 03.03.2025
- č. 800099 z 31.03.2025, 2.947.979,88 Kč - předpis + zařazení na účet 0420026 - FAP č. FAV-88/2024 z 02.04.2025
- č. 210242 z 08.04.2025, 2.947.979,88 Kč - úhrada - FAP č. FAV-88/2024 z 02.04.2025
- č. 210191 z 31.03.2025, 2.000.000 Kč - mimořádná splátka úvěru KB - zápis č. 17 z jednání ZO ze dne 25.02.2025

**Účtový rozvrh**

- pro rok 2025

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- výkaz sestaven ke dni 31.07.2025
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

**Výkaz zisku a ztráty**

- výkaz sestaven ke dni 31.07.2025
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

**Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

- Smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost ze dne 07.04.2025
- příjemce: TJ Radenín - Kozmice, z. s.
- výše dotace: 30.000 Kč
- účel: podpora a rozvoj tělovýchovných aktivit - fotbal
- Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace ze dne 05.11.2024
- Zápis z jednání ZO ze dne 25.02.2025, usnesení č. 6/17/2025

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 - 2027 ze dne 07.02.2025
- poskytovatel: Státní zemědělský investiční fond, IČ 48133981
- název projektu: AUTOBUSOVÁ ČEKÁRNA NUZBELY
- celkové výdaje projektu: 105.857 Kč
- dotace: 84.685 Kč (80 %)
- příspěvek EZFRV: 29. 639 Kč (35 %)
- příspěvek z národních zdrojů: 55.046 Kč (65 %)

**Smlouvy nájemní**

- V přezkoumaném období neuzavřel územní celek novou dlouhodobou nájemní či pachtovní smlouvu k nebytovým prostorům.

**Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva ze dne 14.05.2025
- prodávající: fyzické osoby: AD a PV - spoluvlastnictví lesních pozemků
- kupující: obec Radenín
- předmět koupě: pozemek pč. 658 o výměře 1.834 m<sup>2</sup> a pozemek pč. 659 o výměře 3.399 m<sup>2</sup> v kú. Kozmice u Chýnova
- kupní cena: 109.893 Kč
- Zápis z jednání ZO ze dne 22.04.2025, usnesení č. 5/18/2025 - schválena koupě + cena v čase a místě obvyklá dle zjištění odborného hospodáře obce
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-3339/2025-308, právní účinky k 14.05.2025
- Evidenční karta majetku - inv. č. 11647 - 0310200 - pozemek pč. 658 v kú. Kozmice u Chýnova - 39.514 Kč
- Evidenční karta majetku - inv. č. 11648 - 0310200 - pozemek pč. 659 v kú. Kozmice u Chýnova - 72.379 Kč

**Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva ze dne 29.09.2026
- prodávající: Statech s. r. o., IČ 27402975
- předmět plnění: plošina specifikovaná v nabídce SO000423597 ze dne 19.09.2025
- Zálohová Fa č. AIV207006602 z 19.09.2025, dodavatel: Statech s. r. o., IČ 27402975, koupě použité pracovní plošiny - ISOLI PT 160/ NISSAN CABSTAR, sériové číslo stroje: PLE004/01S, cena: 60.500 Kč vč. DPH (koef. 0,85)

- FAP č. SIV2011 35342 z 13.11.2025, koupě použité pracovní plošiny - ISOLI PT 160/ NISSAN CABSTAR, sériové číslo stroje: PLE004/01S, celková cena: 1.016.037 Kč vč. DPH (839.700 Kč bez DPH)
- Inventurní soupis účtu 022 - inv. č. 6053 - použitá pracovní plošina - ISOLI PT 160/ NISSAN CABSTAR, sériové číslo stroje: PLE004/01S v hodnotě 866.150,55 Kč

#### Smlouvy o přijetí úvěru

- Smlouva o úvěru KB č. 99027738952 ze dne 15.01.2025 "Úvěrový rámec pro financování investičních akcí obce Radenín"
- Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 99027738952 ze dne 15.01.2025, uzavřen dne 04.11.2024 - úvěr 30.000.000 Kč, 1. splátka úvěru ve výši 1.200 tis. Kč dne 31.03.2025, poslední splátka dne 31.12.2049, výše splátek činí 300.000 Kč

#### Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330085091/005- FIA ze dne 26.02.2025
- oprávněná: EG.D, s. r. o., IČ 21055050
- zatížené nemovitosti: pozemek pč. 1008/1, 1012/1 v kú. Radenín
- účel zatížení: umístění distribuční soustavy ke stavbě "Radenín: ulička z návsi, příp. kNN Lexa"
- jednorázová náhrada: 23.990 Kč
- Zápis z jednání ZO ze dne 25.02.2025
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-2369/2025-308, právní účinky k 07.04.2025

#### Smlouvy ostatní

- Smlouva č. 24001798 ze dne 10.02.2025 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR
- předmět smlouvy: půjčka ve výši 2.400.000 Kč na posílení vlastních zdrojů na realizaci projektu č. 1240700073 - "Kanalizace a ČOV místní části Kozmice"
- půjčka představuje 19,92 % z celkových způsobilých výdajů projektu, které činí 12.050.611,47 Kč
- po dobu realizace projektu je půjčka bezúročná (úrok je počítán od 01.04.2027)
- první splátka jistiny ve výši 60.000 Kč je splatná k 31.03.2027 - splátkový kalendář
- inventurní soupis účtu 452 Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé

#### Dokumentace k veřejným zakázkám

- NUZBELY - CHODNÍK PODÉL SILNICE II/409
- Smlouva o dílo ze dne 02.06.2025
- zhotovitel: PETROSTAV s. r. o., IČ 26103788
- lhůta stavby: 01.01.2026-31.10.2026
- cena díla: 1.076.698,78 Kč bez DPH (1.302.805,52 Kč vč. DPH)  
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 03.06.2025 - ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatele-platne/detail-profilu/ObecRadenin/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00018415/vysledek>, ověřeno dne 01.09.2025
- Postup při výběru zhotovitele - dle Směrnice obce Radenín upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 22.04.2025 - PŘÍMÉ ZADÁNÍ

#### Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice obce Radenín upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 22.04.2025
- Směrnice o oběhu účetních dokladů obce Radenín, schválena dne 25.11.2008  
- dodatek č. 5 s platností od 02.01.2020 - k čl. 21 Podpisové vzory osob odpovědných (příkazce operace, správce rozpočtu, hlavní účetní)  
- dodatek č. 6 s platností od 02.02.2021 - k č. 18 stanovena hladina významnosti 250.000 Kč

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- zápis č. 17 z jednání ZO ze dne 25.02.2025, usnesení č. 11/17/2025 - splatit úvěr u KB ve výši 2.000.000 Kč (mimořádná splátka úvěru)

### **Účetní závěrka**

- protokol o schválení účetní závěrky obec za r. 2024
- materiál účetní závěrky (inventarizační zpráva)
- schválena zastupitelstvem obce dne 17.06.2025 usnesením č. 1/19/2025
- odeslání informace do CSÚIS dne 18.06.2025