



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
Oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000



KUCBX011EX5R

Váš dopis zn.: MMR-54498/2025-81
Ze dne: 4. 8. 2025
Naše č. j.: KUJCK 96174/2025
Sp. Zn.: OZZL 91857/2025/jas1 SO
Vyřizuje: Ing. Jana Sládková
Telefon: 386720766
E-mail: sladkova2@kraj-jihocesky.cz
Datum: 20. 8. 2025

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Odbor územního plánování i
Staroměstské náměstí
110 15 Praha 1

Stanovisko podle § 89 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, k návrhu zadání Změny č. 2 Územního rozvojového plánu

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále též „krajský úřad“), v souladu s § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydává stanoviska ke koncepcím nebo k záměrům podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Zároveň jako příslušný orgán podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. z) zákona o ochraně přírody a krajiny krajský úřad uplatňuje stanoviska k návrhu zásad územního rozvoje, územního plánu, regulačního plánu, vymezení zastavěného území a územního opatření z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem a je dotčeným orgánem při jejich pořizování.

Krajský úřad obdržel dne 4. 8. 2025 žádost o stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 89 odst. 2 ve vazbě na § 111 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), k návrhu zadání Změny č. 2 Územního rozvojového plánu (dále též „Změna č. 2 ÚRP“).

Změna č. 2 Územního rozvojového plánu je dle kapitoly (1) předloženého návrhu zadání pořizována s ohledem na plnění cílů a závazků vyplývajících ze směrnice RED III ve vazbě na zákon č. 249/2025 Sb., o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie), (dále jen „zákon OZE“), a pro splnění milníku č. 346 dle CID Národního plánu obnovy.

Obsahem navrhované Změny č. 2 ÚRP bude dle kapitoly (2) písm. b) předloženého návrhu zadání prověření vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie (dále jen „OZE“) – tzv. akceleračních oblastí¹ celostátního významu s předpokládaným potenciálem výkonu nad 50 MW, a to ve specifické oblasti *SOB10 Specifická oblast, která vymezuje oblast nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření* a ve specifické oblasti *SOB11 Specifická oblast, která vymezuje oblast nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie*, které jsou vymezeny v Politice územního rozvoje ČR, ve znění po Změně č. 9.

¹ Viz § 2 písm. c) zákona OZE.

V akceleračních oblastech bude povolování záměrů využívajících větrnou energii (dále jen „VTE“), resp. záměrů využívajících energii slunečního záření (dále jen „FVE“) probíhat v jednodušším režimu dle zákona OZE. Pro akcelerační oblasti budou vydána územní opatření, ve kterých budou stanovena kritéria využití území a podmínky pro to, aby záměry VTE/FVE mohly být povolovány v jednodušším režimu. Jednotlivá územní opatření budou v souladu se zákonem OZE pořízena, zpracována a vydána současně se Změnou č. 2 ÚRP.

Předpokládá se, že v akceleračních oblastech bude možné povolovat nejen nové výroby elektřiny (stavby hlavní - § 5 odst. 4 stavebního zákona), ale i s těmito výrobnami související infrastrukturu (stavby vedlejší), například připojení k distribuční a přenosové soustavě, systémy pro ukládání energie, dopravní a technickou infrastrukturu či opatření ke zmírnění dopadů na území, jako jsou hlukové bariéry, náhradní a pohledově clonící výsadby aj.

Na základě § 4 odst. 1 zákona OZE nebudou akcelerační oblasti vymezovány na území evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“), ptačích oblastí (dále jen „PO“) a zvláště chráněných území. Akcelerační oblasti nebudou dále vymezovány na územích, která stanoví vláda nařízením vydaným podle § 4 odst. 1 zákona OZE s ohledem na ochranu životního prostředí, státní památkovou péči, obranu a bezpečnost státu, lázeňství, letectví nebo veřejnou meteorologickou službu.

V návrhu Změny č. 2 ÚRP budou vymezeny akcelerační plochy pro FVE o výměře min. 50 ha. Pro vymezení akceleračních ploch pro VTE budou prověřeny celistvé plochy o velikosti min. 2,5 km², které nebudou zahrnovat zastavěná území, budou vzdáleny minimálně 3 km od hranice sousedních států a nebudou mít zásadní vizuální dopad na ochranu krajinného rázu, zejména krajinných dominant, včetně významných nemovitých kulturních památek, instalovaný výkon výroben umístěných v jednotlivých akceleračních oblastech by měl dosáhnout optimálně potenciál výkonu min. 10 MW na 1 km².

(Srov., viz předložený návrh zadání Změny č. 2 ÚRP.)

Krajský úřad po posouzení předložených podkladů, v rámci své místní a věcné příslušnosti podle zákona o ochraně přírody a krajiny, sděluje následující:

Krajský úřad je věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody na území Jihočeského kraje mimo velkoplošná zvláště chráněná území, tj. mimo území Národního parku (dále jen „NP“) Šumava, Chráněné krajinné oblasti (dále jen „CHKO“) Šumava, CHKO Třeboňsko a CHKO Blanský les, protože na území CHKO a ochranných pásem těchto zvláště chráněných území vykonávají státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny Správa NP Šumava a jednotlivé správy CHKO.

Stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny

Krajský úřad jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dále dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona o ochraně přírody a krajiny, a v návaznosti na žádost o stanovisko doručenou dne 4. 8. 2025, s odkazem na ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona, na základě předložených podkladů k návrhu zadání Změny č. 2 ÚRP, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny toto stanovisko

pro hodnocenou koncepci
návrhu zadání Změny č. 2 Územního rozvojového plánu:

Předložený návrh zadání Změny č. 2 Územního rozvojového plánu může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost EVL nebo PO ležících na území Jihočeského kraje v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody.

Odůvodnění:

Na části území Jihočeského kraje, které je v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody, se nachází celkem sedmdesát pět EVL a sedm PO, které jsou zařazeny do národního seznamu evropsky významných lokalit a ptačích oblastí nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit a ptačích oblastí. Bližší informace o významu a případných faktorech ohrožujících předměty ochrany v EVL a PO jsou uvedeny v souborech doporučených opatření k jednotlivým lokalitám, které jsou dostupné v Ústředním seznamu ochrany přírody <https://drusop.nature.cz/portal/>.

Soustava NATURA 2000 je soustavou celoevropsky chráněných území a cílem této soustavy je zabezpečit ochranu těch druhů živočichů, rostlin a typů přírodních stanovišť, které jsou z evropského pohledu nejcennější, nejvíce ohrožené, vzácné či omezené svým výskytem jen na určitou oblast (endemické). Vytvoření soustavy NATURA 2000 ukládají dva nejdůležitější právní předpisy EU na ochranu přírody, kterými jsou směrnice 2009/147/ES a směrnice 92/43/EHS, o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. Jakýkoliv záměr či koncepce je předkladatel povinen podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny předložit orgánu ochrany přírody ke stanovisku, zda může mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL nebo PO.

Dle kapitoly d) předloženého návrhu zadání se předpokládá, že Změna č. 2 ÚRP může mít významný vliv na předměty ochrany a celistvost EVL nebo PO.

V souladu s § 87 odst. 3 stavebního zákona ve fázi návrhu zadání změny č. 2 ÚRP nejsou a ani nemohou být podrobněji specifikovány umístění a rozsah vymezení jednotlivých akceleračních oblastí i bližší podmínky využití, včetně podmínek prostorového uspořádání, tato podrobnost náleží až návrhu změny č. 2 ÚRP (§§ 80, 81 a 93 stavebního zákona).

Vzhledem k charakteru koncepce navrhovaného obsahu Změny č. 2 ÚRP dle předloženého návrhu zadání a zejména vzhledem k výše uvedeným skutečnostem nelze v této fázi s využitím principu předběžné environmentální opatrnosti vyloučit případný významný vliv Změny č. 2 Územního rozvojového plánu na předměty ochrany nebo celistvost EVL a PO v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody.

Toto stanovisko k návrhu zadání Změny č. 2 ÚRP nenahrazuje stanoviska a požadavky dalších případně dotčených orgánů ochrany přírody ve smyslu § 76 a § 77 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Upozornění:

Vzhledem k výše uvedené skutečnosti, že současně se Změnou č. 2 ÚRP budou v souladu se zákonem OZE pořízena, zpracována a vydána jednotlivá územní opatření pro vymezené akcelerační oblasti a zdejší orgán ochrany přírody je podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. z) zákona o ochraně přírody a krajiny příslušným dotčeným orgánem pro uplatnění stanoviska k návrhu těchto územních opatření z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, považuje krajský úřad již v této fázi za vhodné doplnit do návrhu zadání následující požadavky pro řešení návrhu změny č. 2 ÚRP:

1. zohlednit veřejně projednaný návrh Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen „ZÚR“) (veřejné projednání se uskutečnilo dne 18. 11. 2024), v kterém je zejména
 - nově stanovena koncepce krajiny a přepracována kapitola f) *Stanovení cílových kvalit krajín včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení*, v níž jsou definovány cílové kvality krajiny, jejich estetické hodnoty a podmínky pro jednotlivé krajinné oblasti, přičemž součástí navrhované koncepce je i definování estetických hodnot nadmístního významu zahrnující významné krajinné horizonty, dominantní vrchy, základní krajinné osy, oblastí dochovaných strukturálně výrazných plužin, a území se zvýšenou ochranou krajinného rázu,

Naše č. j.: KLUCK 96174/2025

Sp. zn.: OZZL 91857/2025/jas1 SO

- v souvislosti s nově stanovenou koncepcí krajiny jsou upraveny atributy pro VTE a FVE a doplněny definice pro tyto OZE – viz zejména bod (50) a výkres č. 5,
veřejně projednaný návrh změny č. 10 ZÚR je dostupný webových stránkách Jihočeského kraje
<https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/10zmena-zur>.
- 2. stanovit v návrhu zadání změny č. 2 ÚPR podmínku, že akcelerační oblasti pro VTE a FVE nebudou v Jihočeském kraji vymežovány na území třinácti přírodních parků, které byly zřízeny jednotlivými nařízeními Rady Jihočeského kraje v souladu s § 12 odst. 3 a § 77a odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny k ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami, jednotlivá nařízení o zřízení uvedených přírodních parků jsou uveřejněna ve Sbirce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů
<https://sbirkapp.gov.cz/vydavatel/kdib3rr?page=4>.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Na vědomí

- Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

identifikátor DG: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

T 386 720 111
www.kraj-jihocesky.cz

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

U Zimního stadionu 1952/2
370 01 České Budějovice

4

Elektronický podpis: 21.8.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Zdeněk Klimeš
Vydá: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 4.12.2028 04:35:40:00