

KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00YRSOD

51

Váš dopis zn.: METAB 6895/2021/OR/RSII

Ze dne: 9. 2. 2021

Naše č. j.: KUJCK 27631/2021

Sp. zn.: OZZL 27625/2021/jasif SO

Městský úřad Tábor

Odbor rozvoje

Žižkovo náměstí 2

390 01 Tábor

Vyřizuje: Ing. Jana Šiftová

Telefon: 386 720 734

E-mail: siftova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 4. 3. 2021

Stanovisko k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Radenín

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, (dále též „krajský úřad“), obdržel v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, od Městského úřadu Tábor, návrh zadání změny č. 2 územního plánu Radenín (dále též „změna ÚP“).

Změna ÚP prověří možnost navržených níže uvedených záměrů:

- vymezení pozemku p. č. 378/5 v k. ú. Radenín z využití *Plochy občanské vybavení* na využití *Plochy smíšené obytné*,
- vymezení pozemku p. č. 836/24 v k. ú. Radenín z využití *Plochy zemědělské* na využití *Plochy smíšené obytné*,
- vymezení pozemků p. č. 1375/2, 1485 v k. ú. Hroby z využití *Plochy přírodní a Plochy vodní* na využití, které umožní parkování na pozemku a přístup přes vodní tok,
- vymezení pozemků p. č. 1470, 1453/3, 170/39, 470/6 v k. ú. Kozmice u Chýnova z využití *Plochy lesní a Plochy zemědělské* na využití, které umožní rozšíření a zpřesnění ČOV,
- etapizaci zástavby *Plochy smíšené obytné* na pozemcích p. č. 126, 125, 116/34, 123, 121, 120, 115, 153/1, 153/2, 147, 148, 145/1, 145/2, 138, 116/28 v k. ú. Kozmice u Chýnova,
- vymezení pozemků p. č. 826, 827 v k. ú. Radenín z využití *Plochy zemědělské* na využití *Plochy bydlení*,
- prověření aktualizace zastavěného území.

Stanovisko podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Orgány kraje v souladu s ust. § 22 písm. e) zákona vydávají stanovisko k posouzení vlivů provádění územního plánu na životní prostředí a jsou dotčenými orgány při jeho pořizování.

Na základě návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Radenín, s přiměřeným použitím relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu a v souladu s § 10i odst. 2 zákona krajský úřad sděluje, že **nepožaduje**, zpracování vyhodnocení vlivů změny č. 2 územního plánu Radenín na životní prostředí.

Odůvodnění:

Změna č. 2 územního plánu Radenín nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Z hlediska obsahu změna č. 2 územního plánu Radenín (dále též „změna ÚP“) prověřuje plochy a změny, které svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací nejsou z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území považovány za významné, zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Porovnání s relevantními kritérii podle přílohy č. 8 k zákonu:

Změna ÚP obsahuje 7 požadavků na změny způsobu využití převážně drobného charakteru (např. plochy pro bydlení, rozšíření ČOV, sportoviště o rozloze 618 m², aktualizace zastavěného území atd). Lze tedy konstatovat, že míra, v jaké změna koncepce stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti je, vzhledem k jejich umístění, velikosti i povaze, adekvátní. Změna ÚP respektuje priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území i podmínky ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje a nestanovuje žádné varianty řešení.

Krajský úřad neshledal žádnou z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí ani veřejné zdraví ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona.

Přeshraniční povahu vlivů změny ÚP lze vyloučit. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví z provedení změny ÚP jsou zanedbatelná, neboť žádná plocha nebude využívána k rizikové činnosti, která by mohla způsobit havárii. Závažnost a rozsah vlivů lze také vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. V zadání změny ÚP nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím. Rozsah změny ÚP nemění urbanistickou koncepci obce Radenín, tedy se nepředpokládají negativní vlivy na hustotu obyvatel a osídlení. Nebudou překročeny normy kvality životního prostředí. Pořízením změny ÚP dojde i k novým záborům ZPF. Pořízením změny ÚP se nepředpokládají dopady na změny klimatu.

Z výše uvedeného je patrné, že ve změně územního plánu nebudou navrhovány plochy či koridory s významnými negativními vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu nebyly shledány významné střety zájmů nebo závažné problémy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, proto **nebyl uplatněn požadavek na vyhodnocení změny 2 územního plánu Radenín na životní prostředí.**

Tímto závěrem není dotčena povinnost posuzování konkrétních záměrů podléhajících posouzení podle tohoto zákona.

Zpracovala: Ing. Jana Šiftová, tel.: 386 720 734

Stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“), obdržel podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), od Městského úřadu Tábor návrh zadání změny č. 2 územního plánu obce Radenín (dále též „změna ÚP“).

Předmětem předloženého návrhu zadání změny č. 2 územního plánu obce Radenín je možnost změny funkčního využití na šesti lokalitách v k. ú. Radenín, k.ú. Kozmice u Chýnova a k.ú. Hroby. a aktualizace zastavěného území (srov. viz návrh zadání změny ÚP).

Krajský úřad, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení §77a zákona o ochraně přírody a krajiny, vydává v souladu s ustanovením §45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a na základě předložených podkladů k danému návrhu zadání územního plánu, toto

stanovisko :

V návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Radenín se předpokládá, že změna územního plánu Radenín negativně neovlivnění prvky soustavu NATURA 2000. Zadání změny územního plánu Radenín proto **nemůže**

mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

V souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona ve fázi návrhu zadání územního plánu nemohou být jednotlivé záměry (požadavky), zejména jejich charakter a umístění, podrobněji specifikovány, tato podrobnost náleží až návrhu územního plánu (§ 50 stavebního zákona). Krajský úřad proto upozorňuje, že dojde-li k podstatným změnám podmínek, za kterých je toto stanovisko vydáno (§ 4 odst. 4 stavebního zákona) a návrhem územního plánu dojde k negativnímu ovlivnění soustavy NATURA 2000, může ve svém stanovisku k návrhu územního plánu (§ 50 odst. 2 stavebního zákona) požadovat posouzení podle § 45i odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Odůvodnění:

Na lokalitách řešených předloženou změnou č. 2 návrhu zadání územního plánu Radeníň v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody se nevyskytuje žádná ptačí oblast (dále jen „PO“), ani evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“). Zdejší orgán ochrany přírody upozorňuje, že se ve správním území obce Radeníň (dále jen „správní území“) nachází EVL CZ0312033 Hroby.

Požadavky z hlediska ostatních zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny

Krajský úřad, jako příslušný orgán podle ustanovení §77a, odst. 4 písm. x) zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje k návrhu zadání změny územního plánu Radeníň tyto

p o ž a d a v k y :

bez požadavků

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. d, písm. h a písm. j zákona o ochraně přírody a krajiny:

Na plochách řešených předloženým návrhem zadání změny č. 2 se nevyskytuje žádné zvláště chráněné území (dále jen „ZCHÚ“), ani jeho ochranné pásmo. Zdejší orgán ochrany přírody ale upozorňuje, že se ve správním území nachází přírodní rezervace (dále jen „PR“), PR Hroby.

Podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny:

Zdejší orgán ochrany přírody upozorňuje, že velká část správního území se nalézá v přírodním parku Turovecký les, který je v příslušnosti orgánu ochrany přírody dotčené obce s rozšířenou působností, v tomto případě odbor životního prostředí městského úřadu Tábor.

Podle ustanovení § 77a odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny:

Na lokalitách řešených předloženým návrhem zadání změny č. 2 územního plánu Radeníň, se nevyskytuje žádný prvek územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) regionálního ani nadregionálního významu.

Ve všech svých úvahách nad limitem případné výstavby na plochách nenavazujících na zastavěná území se zdejší orgán ochrany opírá EVROPSKOU ÚMLUVU O KRAJINĚ, ke které Česká republika přistoupila (Florencie 20. 10. 2000, č.13/2005 Sb.m.s., která vstoupila v účinnost dne 1. října 2004). Cílem úmluvy zajistit ochranu jednotlivých typů evropské krajiny.

Dále se úvahy zdejšího správního orgánu opírají o ustanovení § 18 stavebního zákona, cíle územního plánování odst.:

- 4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro

hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, **přípojky a účelové komunikace**, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; **doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná**. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace **z důvodu veřejného zájmu** výslovně nevylučuje.

Toto vyjádření nenahrazuje stanoviska dalších případně dotčených orgánů ochrany přírody ve smyslu § 76 a § 77 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Zpracoval: RNDr. Kamil Zimmermann Ph.D., tel.: 386720711

Vyjádření z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů (dále zákon)

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) příslušný dle ust. § 13 odst. 1 a § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na základě ustanovení § 5 odst. 2 zákona

požaduje

- **postupovat při zpracování ÚP v souladu s § 5 odst. 1 zákona o ochraně ZPF**, v jehož ustanovení je uvedeno, že pořizovatelé a projektanti územního plánu jsou povinni řídit se zásadami ochrany ZPF ve smyslu § 4 zákona,
- **prokázat nezbytnost záboru ZPF a odůvodnit potřebu vymezení nových zastavitelných ploch** v souladu s ustanovením § 55 odst. 4 stavebního zákona,
- aby ÚP **obsahoval vyhodnocení předpokládaných důsledků na ZPF**, a to zpravidla ve srovnání s jiným řešením. V této souvislosti upozorňujeme, že dnem 15. 11. 2019 vešla v platnost vyhláška č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, kde je uveden způsob vyhodnocení důsledků při pořizování a zpracování územně plánovací dokumentace (viz §§ 3, 5 a 9 vyhlášky). Při vyhodnocování záborů ZPF je nutné se dále řídit i společným metodickým doporučením MMR a MŽP „Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond v územním plánu“, které bylo vydáno v srpnu 2013,
- zohlednit § 4 odst. 3 zákona, jenž stanoví, že **nejkvalitnější zemědělskou půdu zařazenou do I. a II. třídy ochrany lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF**.

Jak z výše uvedeného vyplývá pořizovatel změny územního plánu je povinen prokázat nezbytnost vymezení zastavitelných ploch i dalších územních změn v krajině, řádně zdůvodnit s ohledem na zájmy ochrany ZPF vhodnost navržených řešení a při návrhu záboru vysoce kvalitních půd zařazených do I. a II. třídy ochrany prokázat výrazně převažující jiný veřejný zájem.

Zpracovala: Ing. Selingerová tel.: 386 720 801

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru



Id datové schránky 5zrb8iz
Město Tábor
Odbor rozvoje
Žižkovo náměstí 2
390 01 Tábor

V Hněvicích dne 22. 2. 2021

Vaše zn.: S-META 6884/2021 OR/RSil 2

Naše zn. 3485/PŘ/2021-OD, č.j. vyjádření 5383/21

Vyřizuje: Ivana Tvrzníková, tel. 221968264, 739240633, ivana.tvrznikova@ceproas.cz

Oznámení o projednání návrhu zadání Změny č. 2 územního plánu Radenín – připomínky a požadavky správce a vlastníka technické infrastruktury jakožto oprávněného investora

Přes řešené území územního plánu Radenín v k.ú. Bítov u Radenína a k.ú. Radenín prochází katodově chráněná trasa produktovodu ČEPRO, a. s. s jejím ochranným pásmem, kde platí omezení podle zákona č. 189/1999 Sb. v aktuálním znění o nouzových zásobách ropy a podle ČSN 65 0204 (Dálkovody hořlavých kapalin). V katastrálním území se zároveň nachází armaturní šachta, stanice katodové ochrany s el. vedením, NN přípojkou a anodovým uzemněním.

Polohopisnou situaci technické infrastruktury jsme předali v digitální podobě orgánům územního plánování v rámci splnění zákonné povinnosti.

K zajištění bezpečnosti osob i majetku s ohledem na charakter látek přepravovaných dálkovodem požaduje ČEPRO, a. s., aby do územního plánu obce Radenín (Změny č. 2), byl zapracován text:

1. Koordinační výkres musí obsahovat zakres a popis ochranného pásma produktovodu (300 m na každou stranu od osy potrubí), případně popis doprovodného zařízení.
2. Textová část musí obsahovat informace o existenci ochranného pásma produktovodu včetně jeho doprovodného zařízení a konkrétní omezení, která jsou v něm stanovena.
3. Požadujeme, aby v textové části bylo uvedeno, že podmínkou umístění staveb a výkonu činností uvedených v § 3 odst.7. zákona č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy ve znění pozdějších změn situované do ochranného pásma produktovodu je udělení souhlasu provozovatele produktovodu, který v souhlasu zároveň stanoví podmínky (Pouze pokud to umožňují technické a bezpečnostní podmínky a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, bezpečnosti nebo majetku osob či životního prostředí, udělí provozovatel produktovodu písemný souhlas se stavební činností, umísťováním staveb, zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu produktovodu. Souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.).
4. Všechny stavby a činnosti plánované v ochranném pásmu produktovodu musí respektovat minimální vzdálenosti stanovené platnými právními předpisy i ČSN 650204.
5. Při projektové přípravě i realizaci staveb situovaných do ochranného pásma produktovodu je pak nutné vyžádat si k nim předchozí vyjádření naší společnosti ČEPRO, a.s..

Připomínáme, že všechny stavby a činnosti plánované v ochranném pásmu produktovodu musí respektovat minimální vzdálenosti stanovené platnými právními předpisy i ČSN 650204 (platí i pro veškerá křížení staveb s dálkovodem).

S pozdravem
ČEPRO, a.s.



Ivana Tvrzníková,
specialista ESN

na základě pověření ze dne 23.1.2020 č. 050012

Příloha: 1. Popis základních omezení v ochranných pásmech

ČEPRO, a. s.
Dělnická 213/12,
Holešovice
170 00 Praha 7
Česká republika

Tel.: +420 221 968 111
Fax: +420 221 968 300
E-mail: ceproas@ceproas.cz
http://www.ceproas.cz

Zapsáno v Obchodním rejstříku
veřejněném Městským soudem v
Praze, oddíl B, vložka 2341.

IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531



Příloha č. 1

Popis omezení v blízkosti zařízení ČEPRO, a.s. a související předpisy

OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU

Ochranné pásmo (OP) je pro produktovody vybudované před 01. 07. 2013 jako dálkovody hořlavých kapalin vymezeno svislými plochami vedenými ve vodorovné vzdálenosti **300 m** po obou stranách od osy potrubí (v dálkovodním koridoru se tato vzdálenost měří od krajního potrubí dálkovodu hořlavých kapalin) a toto ochranné pásmo je definováno jako prostor v bezprostřední blízkosti potrubí, který je bez újmy obvyklého zemědělského využití určen k zabezpečení plynulého provozu potrubí a k zajištění bezpečnosti osob a majetku. U produktovodů vybudovaných a povolených ode dne 1. 7. 2013 ochranné pásmo tvoří prostor, jehož hranice jsou vymezeny svislými plochami vedenými ve vodorovné vzdálenosti **150 m** na všechny strany od půdorysu tohoto zařízení.

Podle zákona č. 161/2013 Sb., kterým byl novelizován zákon č. 189/1999 Sb. platí, že i na provádění činností v ochranných pásmech vzniklých podle vl. nař. č. 29/1959 Sb. se použije zákon č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy, o řešení stavů ropné nouze a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o nouzových zásobách ropy).

Pro všechny produktovody tj. s ochranným pásmem 300 m i ochranným pásmem 150 m platí, že v ochranném pásmu i mimo ně je každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit produktovod nebo omezit nebo ohrozit jeho bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození produktovodu. Dále platí, že činnosti uvedené v § 3 odst. 7 zákona č. 189/1999 Sb. tj. stavební činnosti, umístování staveb, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu produktovodu podléhají souhlasu provozovatele produktovodu, pro který platí, že Pouze pokud to umožňují technické a bezpečnostní podmínky a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, bezpečnosti nebo majetku osob či životního prostředí, udělí provozovatel produktovodu **písemný souhlas** se stavební činností, umístováním staveb, zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu produktovodu. Souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.

Z toho vyplývá, že vzdálenosti pro některé činnosti a stavby stanovené pro ochranná pásma vzniklá na základě vl. nař. č. 29/1959 Sb., se uplatní pouze jako jedno z hledisek posuzování činností v ochranných pásmech podle § 3 odst. 7 zákona č. 189/1999 Sb.

Podle vl. nař. č. 29/1959 Sb. bylo stanoveno:

„V ochranném pásmu je zakázáno zřizovat zvláště důležité objekty, jakož i vtažné jámy průzkumných a těžebních podniků a odvaly hlušín.

Uvnitř ochranného pásma je také zakázáno:

- do vzdálenosti 200 m od osy potrubí zřizovat mosty a vodní díla po směru toku vody, jde-li potrubí přes řeku,*
- do vzdálenosti 150 m provádět souvislé zastavění měst a sídlišť a budovat ostatní důležité objekty a železniční tratě podél potrubí,*
- do vzdálenosti 100 m budovat jakékoliv objekty a souvislé zastavění vesnic,*
- do vzdálenosti 50 m provádět stavby menšího významu a kanalizační sítě,*
- do vzdálenosti 20 m zřizovat potrubí pro jiné látky než hořlavé kapaliny I. a II. třídy,*
- do vzdálenosti 3 m provádět činnosti, které by mohly ohrozit potrubí a plynulost a bezpečnost jeho provozu, např. výkopy, odklízování zemin, jejich navršování, sondy a vysazování stromů.“*

ČEPRO, a.s.
Dělnická 213/12,
Holešovice
170 00 Praha 7
Česká republika

Tel.: +420 221 968 111
Fax: +420 221 968 300
E-mail: ceproas@ceproas.cz
<http://www.ceproas.cz>

Zapsáno v Obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v
Praze, oddíl B, vložka 2341.

IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531



Související předpisy a normy: Zákon číslo 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy, o řešení stavů ropné nouze a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o nouzových zásobách ropy), v účinném znění, ČSN 650204 (Dálkovody hořlavých kapalin).

Produktovody jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu.

ZAŘÍZENÍ KATODOVÉ OCHRANY

Území, v němž mohou platit omezení plynoucí z charakteru konkrétního umístěného zařízení katodové ochrany:

13. Kabely pod zemí, závěsné, venkovní vedení (do 1kV) – ochranné pásmo 1m na obě strany od trasy kabelu
14. Stavby kiosků, rozvaděčů a měřicích objektů – ochranné pásmo 1m od hranice zastavěné plochy
15. Anodové uzemnění katodové ochrany:
 - h) anody povrchové a hloubkové- maximální hranice omezení využití území kolem anody:
 - 100 m mimo zastavěnou oblast
 - 40 m v zastavěných oblastech

Maximální hranice omezení využití území kolem anody může být upravena na základě znaleckého posudku (žádná stavba ani zařízení nemohou být umístěny blíže než 10 m).

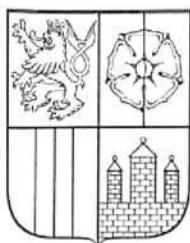
Definice v pásmech anodového uzemnění (AU):

- v užším bezpečnostním pásmu AU ve vzdálenosti 0-20 m nesmí být uloženy žádné podzemní konstrukce a zařízení (ani plastové potrubí, kabely).
- v širším bezpečnostním pásmu AU ve vzdálenosti 20-40m mohou být zřizovány nadzemní objekty např. parkoviště, dřevěné stavby, vysázené stromy apod. V zemi mohou být nekovové materiály.

Podzemní kovové konstrukce a potrubí musí splňovat předepsané podmínky znaleckého posudku.

- V pásmu 40-100 m od AU podzemní i nadzemní konstrukce bez omezení – pouze uzemnění provést zdvojením pásků FeZn 30/4mm. U kovových potrubí musí být použita izolace.

Související předpisy: zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění . Vzdálenosti 100 m a 40 m od anodového uzemnění katodové ochrany vychází z normy ČSN 038369. ve znění TPG 92025.



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00YPI0D

Váš dopis zn.: METAB 6895/2021/OR/RSil
Ze dne: 8. 2. 2021
Naše č. j.: KUJCK 24551/2021
Sp. zn.: OREG 19008/2021/mino1 SO2

Vyřizuje: Ing. Michaela Nováková
Telefon: 386 720 339
E-mail: novakovam@kraj-jihocesky.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR

Odbor rozvoje
Žižkovo náměstí 2
390 01 Tábor

Datum: 25. 2. 2021

Vyjádření krajského úřadu k návrhu zadání Změny č. 2 Územního plánu Radenín

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), obdržel podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), od Městského úřadu Tábor, odboru rozvoje návrh zadání Změny č. 2 Územního plánu Radenín (dále jen „ÚP Radenín“).

Po posouzení předloženého návrhu zadání krajský úřad

neuplatňuje požadavky

na obsah Změny č. 2 ÚP Radenín, které by bylo potřebné promítnout do textu zaslaného návrhu zadání.

Krajský úřad konstatuje, že:

1. návrh zadání Změny č. 2 ÚP Radenín obsahuje základní podmínky pro koordinaci širších územních vazeb;
2. pro řešené území Změny č. 2 ÚP Radenín nevyplývají z Politiky územního rozvoje ČR v aktuálním znění žádné konkrétní požadavky, obecné požadavky jsou v návrhu zadání obsaženy. Krajský úřad pouze upozorňuje pořizovatele, že probíhá zpracování **4. aktualizace PÚR** a případné změny z ní plynoucí bude potřebné promítnout do řešení návrhu Změny č. 2 ÚP Radenín;
3. návrh zadání Změny č. 2 ÚP Radenín obsahuje pouze v obecné rovině požadavky vyplývající pro řešené území ze Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění (dále jen „ZÚR“). Krajský úřad upozorňuje pořizovatele, že konkrétně je na území obce vymezen *koridor Ee33/5 – vedení ZVN 400kV Kočín – Mírovka – Choustník – hranice kraje*. Území obce se nachází v *typu krajiny lesoplní a lesní*. Krajský úřad dále upozorňuje pořizovatele, že v současné době probíhá také zpracování **4. aktualizace ZÚR** a **případné** změny v území z ní plynoucí bude potřebné promítnout do zpracovávaného návrhu územně plánovací dokumentace na úrovni obce.

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Ministerstvo životního prostředí

Odbor výkonu státní správy II

Mánesova 1803/3a
370 01 České Budějovice 1

České Budějovice dne 1. března 2021
Č. j.: MZP/2021/510/239
Sp. zn.: ZN/MZP/2021/510/1
Vaše č. j.: METAB 6895/2021/OR/RSII
Vyřizuje: Mgr. Jakub Honetschlager
Tel.: 267 123 207
E-mail: jakub.honetschlager@mzp.cz

Město Tábor
Žižkovo nám. 2/2
390 01 Tábor

Vyjádření k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Radenín z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 09.02.2021 návrh zadání změny č. 2 územního plánu Radenín.

Vzhledem k faktu, že v řešeném území nejsou evidována poddolovaná území, chráněná ložisková území, chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry, výhradní ložiska nerostných surovin, schválené prognózní zdroje, dobývací prostory ani svahové nestability a sesuvy, neuplatňuje Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, žádný požadavek na obsah změny č. 2 územního plánu Radenín z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství.

S pozdravem

JUDr. Hana Dvořáková, MBA
ředitelka odboru výkonu státní správy II
podepsáno elektronicky

✓



Váš dopis značky: METAB 6895/2021/OR/RSil
Ze dne: 2021-02-08

Naše č. j.: KHSJC 03717/2021/HOK TA
Spisová značka: S-KHSJC 03717/2021

Městský úřad Tábor
Odbor rozvoje
Žižkovo náměstí 2
390 01 Tábor

Vyřizuje: Markéta Joštová
Tel. číslo: 387 712 409

Datum: 8. 3. 2021

Stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Radenín

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále jen „KHS Jč kraje“), jako dotčený orgán státní správy dle § 82 odst. 2 písmene i) a j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), vydává podle § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení § 47 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád, toto

stanovisko:

S návrhem zadání změny č. 2 územního plánu Radenín, předloženým orgánu ochrany veřejného zdraví dne 9. 2. 2021 žadatelem Městským úřadem Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor (dále jen „žadatel“), jako podkladem k vydání stanoviska

s e s o u h l a s í.

Souhlas je dle § 77 odst. 1 vázán na splnění takto stanovené podmínky:

návrh musí řešit střety využití navrhovaných a stávajících ploch, zejména s hlukovým zatížením území od stávajících, případně navrhovaných zdrojů hluku.

Odůvodnění:

Žadatel podal KHS Jč kraje dne 9. 2. 2021 návrh zadání změny č. 2 územního plánu Radenín s žádostí o stanovisko.

Dle textu návrhu cit.:

„... Obec je tvořena pěti katastrálními územími – k. ú. Bítov u Radenína, Hroby, Kozmice u Chýnova, Lažany u Chýnova a Radenín...“

... Změna č. 2 ÚP Radenín bude zpracována v rozsahu ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a navazujících vyhlášek.

1. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury...

... Koncepce rozvoje území se nemění. Není požadavek na změnu charakteru obce.

Změna ÚP bude respektovat:

- stávající hodnoty území definované a vymezené v územním plánu Radenín.
- charakter řešeného území a jeho širšího okolí
- návaznosti na okolní obce v řešení technické a dopravní infrastruktury a v ÚSES
- řešení a požadavky vycházející z nadřazené územně plánovací dokumentace ZÚR a PÚR ...

... Výše uvedené požadavky budou prověřeny zpracovatelem. Výčet pozemků není přesný, je orientační pro určení lokality. Navrženým řešením budou v řešeném území změny ÚP respektovány existující hodnoty a limity.

V návrhu Změny č. 2 budou jednotlivé lokality prověřeny a řádně zdůvodněny. Výše uvedené záměry nemusí být komplexně převzaty do návrhu změny v celém svém rozsahu vymezených parcel, ale budou prověřeny v rámci lokality. Vymezení lokality pomocí parcelních čísel tedy striktně nestanovuje rozsah plochy dotčený změnou, ale slouží pouze k identifikaci území, kterého se změna týká. Pro dané lokality budou uvedeny veškeré limity, které se k lokalitě vztahují..."

KHS Jč kraje upozorňuje na novelu zákona č. 258/2000 Sb., která nabyla účinnost 1.12.2015 cit.:

§77

(2) V případě, že je v platné územně plánovací dokumentaci uveden záměr, u kterého lze důvodně předpokládat, že bude po uvedení do provozu zdrojem hluku nebo vibrací, zejména z provozu na pozemních komunikacích nebo železničních drahách, nelze ke stavbě, která by mohla být tímto hlukem či vibracemi dotčena, vydat kladné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví, aniž by u ní byla přijata opatření k ochraně před hlukem nebo vibracemi. Postup podle věty první se nepoužije u záměrů, jejichž součástí je veřejná produkce hudby.

(3) Stavební úřad vždy zajistí, aby záměr žadatele ke stavbě bytového domu, rodinného domu, stavbě pro předškolní nebo školní vzdělávání, stavbě pro zdravotní nebo sociální účely anebo k funkčně obdobné stavbě a ke stavbě zdroje hluku byl z hlediska ochrany před hlukem posouzen příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.

(4) Žadatel o vydání územního rozhodnutí, územního souhlasu nebo společného souhlasu ke stavbě podle odstavce 3 do území zatíženého zdrojem hluku předloží příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví pro účely vydání stanoviska podle odstavce 1 měření hluku provedené podle § 32a a návrh opatření k ochraně před hlukem. Stejnou povinnost má žadatel, který hodlá předložit stavebnímu úřadu návrh veřejnoprávní smlouvy a žadatel o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě podle odstavce 3.

(5) Neprovede-li stavebník dostatečná opatření k ochraně před hlukem, nemůže žádat, aby tato opatření provedl provozovatel, vlastník nebo správce zdroje hluku. To neplatí, dojde-li k prokazatelnému navýšení hluku ze zdroje hluku; co se považuje za prokazatelné navýšení hluku, stanoví prováděcí právní předpis."

KHS Jč kraje posoudila předložený návrh zprávy v části týkající se ochrany veřejného zdraví.

Podmínka vyplývá ze zákona č. 258/2000 Sb. a z nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a předpisů.

„OTISK RAZÍTKA“

Markéta Joštová
odborný referent
oddělení HOK TA



51

-3- MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR Odbor životního prostředí	Čís. dopr.
DOŠLO: 24. 03. 2021	zpracoval
Přil:	
Č.j.	

Městský úřad Tábor
Odbor rozvoje

Spis.značka
Číslo jednací
Oprávněná úřední osoba

S-META 7822/2021 OŽP/Maš 2
METAB 7823/2021/OŽP/Maš
Rozum, Štěpánková, Zelinka, Fiřtová

Tábor
23.3.2021

Stanovisko k návrhu zadání Změny č. 2 územního plánu Radení

Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. q zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění („zákon“), uplatňuje k návrhu zadání Změny č. 2 územního plánu Radení následující vyjádření:

V případě požadavku na změnu územního plánu v lokalitě č. 3 je nezbytné, v souladu se zákonem a platnou metodikou vymezení ÚSES, vyřešit střet s prvkem územního systému ekologické stability – lokálním biokoridorem LBK 2-3 „Turovecký potok III“. K dalším navrhovaným změnám nemáme připomínky.

Zemědělský půdní fond (ZPF)

Z hlediska zájmů chráněných dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“) uplatňuje stanovisko k územnímu plánu dle § 5 odstavce 2 zákona příslušný orgán ochrany ZPF, kterým je dle § 17a odstavce a) zákona Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesního hospodářství, České Budějovice.

Lesní hospodářství

MěÚ Tábor, zastoupený odborem životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ust. § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, tímto uplatňuje své stanovisko k návrhu zadání Změny č. 2 územního plánu Radení:

Z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem nemá orgán státní správy lesů k předloženému návrhu zadání Změny č. 2 územního plánu Radení, žádné námítky ani připomínky. Tato změna nijak neohrožuje plnění funkcí lesa v řešeném území.

Vodní hospodářství

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní úřad nemá k návrhu změny č. 2 územního plánu Radenín žádné připomínky ani námítky.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR
odbor životního prostředí



Ing. Jana Danková, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí

91

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp. zn.: 44289/2021-1150-OÚZ-ČB
SpMO 618/2021 - 257

České Budějovice 1. března 2021

Městský úřad Tábor
Odbor rozvoje
Žižkovo náměstí 2
390 15 Tábor

Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ)
Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Radenín
K čj. METAB 6895/2021/OR/RSil

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, se vyjadřuje ve smyslu § 47 odst. 2 stavebního zákona

a uplatňuje požadavky na zapracování limitů a zájmů Ministerstva obrany do textové a grafické části Návrhu změny č. 2 územního plánu Radenín.

Na správním území obce (v k.ú. Radenín) se nachází vymezené území Ministerstva obrany:

- **Objekty důležité pro obranu státu jejich ochranná pásma a zájmová území** (1x podzemní účelový objekt - Úžet), které je nutno respektovat ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR a v souladu s ustanovením § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (viz ÚAP – jev 107). V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Ministerstvo obrany ČR požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat do textové části návrhu změny č. 2 územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany ČR a do grafické části - koordinačního výkresu.

Celé řešené území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:

- **Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)**
Na celém správním území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu změny č. 2 územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zapracujte následující textovou poznámku: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“.

Výše uvedená vymezená území Ministerstva obrany tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny v kontinuitě na poskytnuté údaje o území úřadu územního plánování pro úplné a průběžné aktualizace územně analytických podkladů ORP.

Kontaktní osoba: Petra Šislová, tel.č. 973 321 587

Petra Šislová
vrchní referent
oddělení ochrany územních zájmů

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 44289/2021-1150-OÚZ-ČB tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.

Adresa pro doručování:
Ministerstvo obrany ČR,
Sekce nakládání s majetkem,
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů
Žižkova 37, 370 04 České Budějovice
IČO: 60162694